INFORME SEMANAL

Semana Número: 8 Del: 16 de octubre de 2023 Al: 22 de octubre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 77 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP - FACATATIVA SUPERVISOR JACQUELINE GUZMAN HERAZO

OBJETO:

Contrato de Interventoría No 1708-2023 OBJETO: CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA O NATURAL, QUE REALICE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (13 ORIP).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1,00%	1,00%
Valor básico de la Obra	$ 3.277.917,24	$ 3.277.917,24

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
Contrato No.	1675 de 2023
Valor Inicial:	$ 1.974.357.452,93
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	4 MESES 6 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	31 DE JULIO DE 2023
Fecha de Vencimiento:	5 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	GRUCOIN - GRUPO CONSULTOR INGENIEROS S.A.S
Contrato No.	1708 DE 2023
Valor Inicial:	$ 352.258.326,00
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	4 MESES Y 21 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	31 DE JULIO DE 2023
Fecha de Vencimiento:	20 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

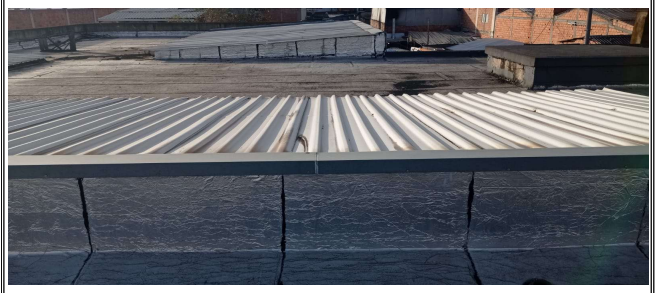
AVANCE

Se ingresa personal de obra por parte del contratrista y se presenta a encargados de la oficina para su aprobacion e ingreso

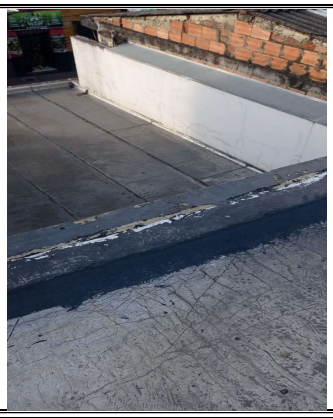
se verifica placa de cubierta y cubierta plastica,por parte de personal de obra

se hace replanteo y toma de cantidades de obra para cuantificar material a utilizar para el mantenimiento

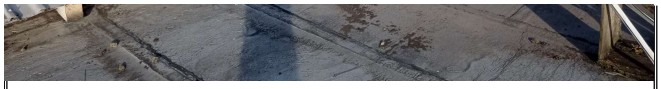
IMAGENES AVANCE



cubierta plastica deteriorada por la intemperie
placa de entrepiso o cubierta, cubierta en manto asfaltico

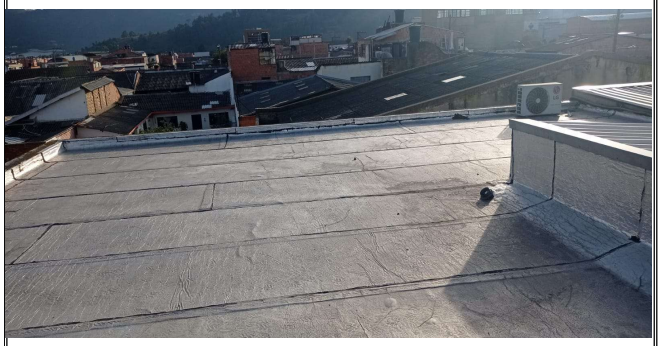


deterioro de manto asfaltico a causa de la intemperie

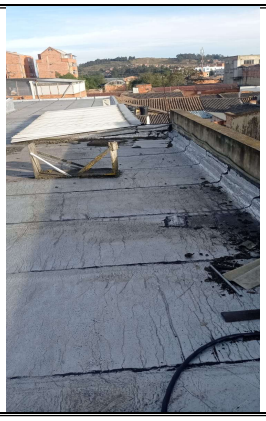


cubierta plastica deteriorada a causa de la intemperie
manto asfaltico sinmantenimiento

cubierta plastica con flanches en su parte alta de la pendiente, deterioro de tejas a causa de la intemperie



manto asfaltico deteriorado



manto asfalticodetreriorado a causa de la intemperie

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
se ingresa a construccion y se revisa placa de techo y cubierta , deterioro normal causado por agentes climaticos no se realiza actividades de obra , debido a que no se ha ingresado material . presentacion de personal de obra a encargado de la seguridad el edificio	Firma Nombre : J. Andres Melo G, Matrícula No.: A201020555